



## Comune di Novafeltria

Provincia di Rimini  
[www.comune.novafeltria.rn.it](http://www.comune.novafeltria.rn.it)

Prot.n. 5929

Novafeltria, 21/06/2016

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE A GARA**  
**INFORMALE PER AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE**  
**STRAORDINARIA MENSA COMUNALE CAPOLUOGO”**

(Indagine esplorativa di mercato ai sensi degli artt. 36 e 216, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016)

**CUP H94H16000210004 - CIG ZDD1A5A681**

IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE

*OO.PP. Urbanistica Ambiente e Appalti*

Visti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 64 del 28/05/2016, esecutiva ai sensi di legge;
- la propria Determinazione n. 170 del 20/06/2016;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 29, 30, 31, 32, 35, 36, 45, 80, 83, 95 e 216 (comma 9);
- la L.R. n. 14/2008;

**RENDE NOTO**

che viene pubblicato “Avviso pubblico per manifestazione di interesse a partecipare a gara informale per affidamento dei “Lavori di Manutenzione Straordinaria Mensa Comunale Capoluogo”.

### **1) FINALITA' DELL'AVVISO**

Con il presente avviso il Comune di Novafeltria (RN) intende effettuare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, ad essere invitati alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei “Lavori di Manutenzione Straordinaria Mensa Comunale Capoluogo”.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'amministrazione procedente. Il Comune si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione del successivo procedimento di gara informale.

## **2) STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

---

### **Comune di Novafeltria**

Indirizzo: Piazza V.Emanuele n. 2, 47863, Novafeltria (RN)

Telefono 0541 845611 (centralino) – 845665 (Ufficio tecnico) - 845646 (Arch. Fabrizio Guerra)

e-mail: [fabrizioguerra@comune.novafeltria.rn.it](mailto:fabrizioguerra@comune.novafeltria.rn.it)

PEC: [pec.comune.novafeltria@legalmail.it](mailto:pec.comune.novafeltria@legalmail.it)

profilo web: [www.comune.novafeltria.rn.it](http://www.comune.novafeltria.rn.it)

Responsabile del Procedimento: Arch. Fabrizio Guerra, Responsabile del 4° Settore OO.PP. Urbanistica Ambiente e Appalti .

## **3) OGGETTO DEI LAVORI – DURATA – ALTRI ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

---

Il progetto, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 64 del 28/05/2016, prevede la realizzazione di opere di Manutenzione Straordinaria alla Mensa comunale situata in via del Fiume a Novafeltria nel Capoluogo;

L'importo complessivo del progetto è pari ad € 22.000,00 di cui € 16.611,16 per lavori a base d'asta (comprensivi di oneri di sicurezza pari ad € 664,74 non soggetti a ribasso) ed € 5.388,84 per Somme a disposizione dell'Amministrazione.

I lavori da realizzare saranno i seguenti :

- Demolizione massetto e pavimentazione esistenti;
- Demolizione della prima fila del rivestimento esistente;
- Realizzazione di nuovo massetto di sottofondo;
- Realizzazione di nuova pavimentazione in materiale ceramico (Gres Porcellanato);
- Sostituzione di n.5 infissi (finestre in ferro da sostituire con finestre in alluminio con apertura a vasistas);
- Tinteggiatura del soffitto;

Si rende noto che i lavori di cui trattasi:

- vengono eseguiti in Comune di Novafeltria via del Fiume nel Capoluogo;
- devono terminare entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- sono composti dalla categoria prevalente **OG1** (Edifici civili ed industriali) € 16.611,16 (oneri inclusi),
- vengono finanziati in parte con disponibilità di Bilancio e in parte con residui di Mutui contratti con la Cassa DD.PP. ;

## **4) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

---

L'affidamento dei lavori avverrà mediante "affidamento diretto" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 (previa gara informale), con aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs. 50/2016.

## **5) VALORE DELL'INIZIATIVA**

---

L'importo del contratto è quantificabile in € **16.611,16** (oltre IVA 22%).

L'effettivo costo dei lavori risulterà dall'offerta presentata in sede di gara informale successiva, tenuto conto del ribasso percentuale praticato.

L'aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza delle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto approvato con la citata delibera G.C. n. 64/2016.

## **6) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

---

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti qui di seguito indicati:

**a) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:**

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- assenza delle cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia;
- iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A. competente territorialmente per attività analoga a quella dei lavori da affidare;

**b) Requisiti di capacità economico-finanziaria:**

- dichiarazione del fatturato globale con riferimento all'ultimo triennio (2013-2014-2015) non inferiore a complessivi € 30.000,00 IVA esclusa.

**c) Requisiti di capacità tecnica e professionale:**

- aver effettuato nel corso degli ultimi tre esercizi (triennio 2013-2014-2015), a favore di pubbliche amministrazioni, lavori appartenenti alla **categoria OG1 (Edifici civili ed industriali)**, per un importo complessivo nel triennio non inferiore ad € **16.611,16** IVA esclusa, a regola d'arte e con buon esito, senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori; il predetto fatturato trova giustificazione in considerazione dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito.

**7) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse indirizzata al Comune di Novafeltria, Piazza V.Emanuele n. 2, – 47863 – Novafeltria (RN), unicamente a mezzo PEC all'indirizzo: [pec.comune.novafeltria@legalmail.it](mailto:pec.comune.novafeltria@legalmail.it).

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente avviso – ALLEGATO “1” –, comprendente la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti richiesti, e dovrà essere sottoscritta mediante firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa e corredata della copia di documento di identità in corso di validità.

L'oggetto del messaggio PEC dovrà recare la dicitura: “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DEI “ LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MENSA COMUNALE CAPOLUOGO”.

**Termine perentorio per la presentazione della manifestazione di interesse, pena esclusione: ore 13:00 del giorno 01/07/2016.** Farà fede d'arrivo entro i termini il giorno e l'ora di ricezione del messaggio PEC. Rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione di interesse.

**8) CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA**

Saranno invitati alla gara informale tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse nei termini assegnati e che risulteranno in possesso di requisiti richiesti indicati al punto 6 del presente avviso; qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse, si avvierà una procedura negoziata diretta.

**9) ALTRE INFORMAZIONI**

Tutte le successive comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase della procedura avverranno **esclusivamente** tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

**10) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati personali raccolti con la manifestazione di interesse e con la documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono stati resi. Il titolare del trattamento è il Comune di Novafeltria, nei confronti del quale l'interessato potrà far valere i diritti previsti dal citato D.Lgs..

#### **11) MODALITA' PER RICHIESTE DI INFORMAZIONI ALLA STAZIONE APPALTANTE:**

Ogni informazione può essere richiesta al Responsabile del procedimento indicato al punto 2 (tel. 0541 845611 (centralino) – 845665 (Ufficio tecnico) - 845646 (Arch. Fabrizio Guerra), e-mail: [fabrizioguerra@comune.novafeltria.rn.it](mailto:fabrizioguerra@comune.novafeltria.rn.it)), nei giorni feriali, dalle ore 9:00 alle ore 13:00.

#### **12) PUBBLICITA'**

Il presente avviso sarà diffuso mediante pubblicazione, per 10 giorni, sul sito web del Comune [www.comune.novafeltria.rn.it](http://www.comune.novafeltria.rn.it) (Profilo del Committente) alle sezioni "Amministrazione trasparente", Albo Pretorio on line e Home page.

IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE

*OO.PP. Urbanistica Ambiente e Appalti*

Arch. Fabrizio Guerra

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 82/2005*